

# **Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen sosiaalihuoltolain mukaisten asunnonmuutostöiden taloudellisen tuen myöntämisen perusteet 1.9.2026 alkaen**

**Tulevaisuuslautakunta  
17.6.2026 §**

17.6.2026

## Sisällys

<b>1 Sosiaalihoitolain mukaisten asunnonmuutostöiden taloudellisen tuen myöntämisen perusteet .....</b>	<b>3</b>
<b>2 Hakeminen, palvelutarpeenarvio ja päätöksenteko .....</b>	<b>4</b>

17.6.2026

## **1 Sosiaalihuoltolain mukaisten asunnonmuutostöiden taloudellisen tuen myöntämisen perusteet**

Hyvinvointialue voi harkintansa mukaan tukea omassa kodissa selviytymistä myöntämällä taloudellista tukea asunnon varusteluun ja muutostöihin. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen järjestämissuunnitelman tavoitteena on, että ikäihminen pystyy elämään ja asumaan kotona toimintakykyisenä ja turvallisessa ympäristössä. Mielenterveys-päihdeasumispalveluissa kotiin annettavat palvelut ovat myös ensisijaisia.

Sosiaalihuoltolain (1301/2014) 11 § mukaista taloudellista tukea asunnon muutostöihin myönnetään yksilöllisen harkinnan ja palvelutarpeen arvion mukaan. Taloudellista tukea voidaan myöntää iäkkäiden ja/tai pitkäaikaissairaiden asuntojen pienimuotoisiin varustamis-, korjaus- ja muutostöihin, mutta ei varsinaisiin peruskorjauksiin. Sosiaalihuoltolain mukaisesti korvattaviin asunnon muutostöihin ei kuulu asunnon laatutason nostaminen, lisätilan rakentaminen tai esimerkiksi saunan muutostyöt. Korvattavia muutostöitä ovat esimerkiksi kynnysten poisto, ovien leventäminen, tukikahvojen kiinnittäminen.

Kyseessä on määrärahasidonnainen ja harkinnanvarainen palvelu, joka kohdennetaan pientuloisimmille. Palvelun myöntäminen perustuu yksilölliseen palvelutarvearvioon ja tulo- ja varallisuusharkintaan. Koska kyse on pienimuotoisten asunnonmuutostöiden kustannusten korvaamisesta, Pohde ei korvaa asunnonmuutostöitä, joiden kustannukset ylittävät 1 000 euroa (alv 0 %) asuntoa kohden, ei edes osittain.

Asunnon muutostyöpalvelut on kohdennettu vähävaraisille ja palvelutarpeen arvioinnissa selvitetään myös hakijan taloudellinen tilanne. Hakijan yksilölliseen palvelutarpeeseen perustuen varallisuus on myös mahdollista jättää huomioimatta tai huomioida osittain.

Tukea ei myönnetä, jos hakija odottaa asumispalvelupaikkaa.

### **Hakijan taloudellisen tilanteen ja vähävaraisuuden arvioinnissa huomioidaan:**

- Yhden hengen taloudessa tuloraja 1075,46 euroa kuukaudessa (bruttotulot) (takuueläke 990,90 euroa kuukaudessa ja eläkettä saavan perushoitotuki 84,56 euroa kuukaudessa)

17.6.2026

- Kahden hengen taloudessa tuloraja 2150,92 euroa kuukaudessa (bruttotulot)
- Tuloina ei huomioida rintamalisää, ylimääräistä rintamalisää eikä veteraanilisää.
- Tuloraja tarkistetaan vuosittain kansaneläkeindeksin mukaisesti.

#### **Huomioitava varallisuus:**

- Tileillä oleva tai muu helposti realisoitavissa oleva varallisuus huomioidaan silloin kun varallisuutta on yli 3000 euroa tai pariskunnan osalta yli 6000 euroa.

## **2 Hakeminen, palvelutarpeenarvio ja päätöksenteko**

Sosiaalihuoltolain mukaista taloudellista tukea asunnonmuutostöihin tarvitseva hakee palvelua hyvinvointialueelta. Hakemus voidaan tehdä kirjallisesti tai suullisesti.

Palvelun myöntäminen hakijalle edellyttää yksilöllisen palvelutarpeen arvioinnin tekemisen sosiaalihuoltolain 36–37 §:n mukaisesti, siinä laajuudessa kuin se on tarpeen palvelun myöntämiselle.

Palveluntarpeiden selvittämisestä vastaa iäkkään henkilön tarpeiden kannalta tarkoituksenmukainen sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 3 §:ssä tai terveydenhuollon ammattihenkilöistä annetun lain (559/1994) 2 §:ssä tarkoitettu ammattihenkilö, jolla on laaja-alaista asiantuntemusta. Palveluntarpeiden selvittämisestä vastaavan työntekijän on toimittava iäkkään henkilön tarpeita vastaavasti yhteistyössä muiden tämän lain 10 §:ssä tarkoitettujen asiantuntijoiden kanssa (8.7.2022/604).

Hakija saa aina valituskelpoisen viranhaltijapäätöksen.

Hakijaa ohjataan prosessin aikana tarvittaessa valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen korjausavustusten piiriin.